



**" WINNER TIBAN PRINCESS "**  
**WINNER DEVELOPMENT & WINNER REAL**  
**MEMBER OF WINNER GROUP**



**WINNER TIBAN PRINCES**

**TOWN HOUSE**

BLOK/NO.	TYPE	KET	HARGA JUAL NORMAL	HARGA KREDIT PEMILIKAN RUMAH ( KPR )				PERKIRAAN SUKU BUNGA 9% 10 TAHUN
				HARGA JUAL PROMO	UANG MUKA	ANGSURAN UANG MUKA 4 BULAN	KPR	
				12, 26, 29, 30	69/100	STD	899,000,000	

Keterangan :

- Harga Jual Ini Berlaku Mulai Tanggal 25 April 2018.
- Booking Fee Sebesar Rp 5.000.000,-.
- Program Promo Periode 25 April 2018 sd 14 Juni 2018.
- Terhadap Unit No. 12 Harga Jual ditambah Rp 20.000.000,-
- Angsuran Pertama Dibayar Setelah 7 Hari Dari Pembayaran Booking Fee.
- Apabila Tidak Melakukan Pembayaran Angsuran Pertama, Maka Booking Fee Dianggap Hangus dan Tidak Dapat Dikembalikan.
- Harga Diatas Dapat Berubah Sewaktu-Waktu Tanpa Pemberitahuan Terlebih Dahulu.
- Hadiah Langsung akan diberikan setelah Harga Jual Lunas 100% ( Tanpa di Undi ).
- Pembayaran Cash Keras Diskon 5% Dari Harga Jual Promo.
- Pembayaran Cash Bertahap 12 Bulan Diskon 2.5% Dari Harga Jual Promo.
- Angsuran Ke-4 Langsung Huni ( Syarat dan Ketentuan Berlaku ).

**4 UNIT  
TERAKHIR  
( READY STOCK )**

**" GEBYAR PROMO "**  
**" IDUL FITRI 1439 HIJRIAH "**

" HADIAH LANGSUNG "

**PAKET UMROH**

" FREE LEGALITAS "

**- AJB  
- SERTIFIKAT HGB**

" DISKON "

**RP 200 Juta**

" FREE BIAYA KPR "

**- ADMIN BANK  
- PROVISI BANK  
- ANGSURAN KPR PERTAMA**

**Head Office : Ruko Seraya Mas Blok H no 1, Nagoya-Batam | Phone : 0778-458006 | Fax : 0778 - 458014**  
**Branch Office : Ruko Winner Bugis Junction Blok B no 1, Tanjung Uncang - Batam**

Approved : 24/4/18

Hotline:

**ILUSTRASI PEMBAYARAN**  
**WINNER TIBAN PRINCESS**



**WINNER TIBAN PRINCESS**

**TOWN HOUSE 2 LANTAI (Type 69/100 m2)**

- Harga Jual Normal	:	899,000,000
- Diskon	:	200,000,000
<b>Harga Jual Promo</b>	:	<b>699,000,000</b>
Booking fee	:	5,000,000
Uang Muka	:	25,000,000
<b>* 4 kali cicilan</b>	:	<b>5,000,000</b> / BULAN
Plafond	:	674,000,000
KPR 10 tahun	:	9,011,590

**Keunggulan Spesifikasi di Kelasnya :**

- Spesifikasi beton bertulang
- Bata merah press
- Atap onduline
- Cat dinding Nippon paint
- Closet duduk
- Listrik 16 ampere
- Air ATB

**Keistimewaan**

- Panjang tanah 20m
- Lokasi terpadat di Tiban, berada di ROW 30
  - Dikelilingi puluhan ribu rumah
  - 80% sudah di huni
- Townhouse paling pas untuk huni dan usaha

Presented by



Head Office : Ruko Seraya Mas Blok H no 1, Nagoya-Batam | Phone : 0778 - 458006 | Fax : 0778 - 458014  
Branch Office : Ruko Winner Bugis Junction Blok B no 1, Tanjung Uncang - Batam