

G1 - TAHAP 3

0918RDH

CASH / KPR EXPRESS (est bunga 9%)										
TYPE	LT	LB	KONDISI	HARGA	DISC 20%	BOOKING FEE	DP	SISA KPR	10 TAHUN	15 TAHUN
VALENTINO 2 Lt (7x12)	84	89	KOSONG	Rp 962.500.000	Rp 770.000.000	Rp 25.000.000	SUBSIDI DP	Rp 745.000.000	Rp 9.400.000	Rp 7.500.000
			SIAPHUNI	Rp 1.187.500.000	Rp 950.000.000	Rp 25.000.000		Rp 925.000.000	Rp 11.800.000	Rp 9.300.000
PRADA 3½ Lt (7x12)	84	157	KOSONG	Rp 1.237.500.000	Rp 990.000.000	Rp 25.000.000		Rp 965.000.000	Rp 12.200.000	Rp 9.800.000
			SIAPHUNI	Rp 1.637.500.000	Rp 1.310.000.000	Rp 25.000.000		Rp 1.285.000.000	Rp 16.200.000	Rp 13.000.000
VUITTON 2 Lt (11x22)	242	246	KOSONG	Rp 2.662.500.000	Rp 2.130.000.000	Rp 25.000.000		Rp 2.105.000.000	Rp 26.600.000	Rp 21.300.000
			SIAPHUNI	Rp 3.325.000.000	Rp 2.660.000.000	Rp 25.000.000		Rp 2.635.000.000	Rp 33.300.000	Rp 26.800.000
DIOR 3½ Lt (9x20)	180	284	KOSONG	Rp 2.412.500.000	Rp 1.930.000.000	Rp 25.000.000	Rp 1.905.000.000	Rp 24.100.000	Rp 19.300.000	
CHANEL B 3½ Lt (11x15.5)	170,5	302	KOSONG	Rp 2.412.500.000	Rp 1.930.000.000	Rp 25.000.000	Rp 1.905.000.000	Rp 24.100.000	Rp 19.300.000	
CHANEL 3½ Lt (11x22)	242	399	KOSONG	Rp 3.225.000.000	Rp 2.580.000.000	Rp 25.000.000	Rp 2.555.000.000	Rp 32.400.000	Rp 26.000.000	

SYARAT DATA PROSES KPR :

1. copy KTP (suami istri)
2. copy NPWP
3. copy S.Nikah/S.Ceraai
4. copy Kartu Keluarga
5. copy REK.Koran/ Tabungan (3 Bulan terakhir)

6. Jika Karyawan :

Surat Keterangan Kerja & Slip Gaji (asli)

7. Jika Wiraswasta :

SIUP & TDP / bisa diganti (Surat Izin Lurah) dan Laporan Keuangan Usaha

8. Jika Professional (cth : dokter)

Surat Izin Praktek / Kerja

CICILAN 60x (WAJIB GIRO MUNDUR)										
TYPE	LT	LB	KONDISI	HARGA	DISC 20%	BOOKING FEE	SISA	ANGSURAN PERBULAN		
VALENTINO 2 Lt (7x12)	84	89	KOSONG	Rp 1.250.000.000	Rp 1.000.000.000	Rp 25.000.000	Rp 975.000.000	Rp	16.250.000	
			SIAPHUNI	Rp 1.537.500.000	Rp 1.230.000.000	Rp 25.000.000	Rp 1.205.000.000	Rp	20.083.333	
PRADA 3½ Lt (7x12)	84	157	KOSONG	Rp 1.612.500.000	Rp 1.290.000.000	Rp 25.000.000	Rp 1.265.000.000	Rp	21.083.333	
			SIAPHUNI	Rp 2.125.000.000	Rp 1.700.000.000	Rp 25.000.000	Rp 1.675.000.000	Rp	27.916.667	
VUITTON 2 Lt (11x22)	242	246	KOSONG	Rp 3.450.000.000	Rp 2.760.000.000	Rp 25.000.000	Rp 2.735.000.000	Rp	45.583.333	
			SIAPHUNI	Rp 4.300.000.000	Rp 3.440.000.000	Rp 25.000.000	Rp 3.415.000.000	Rp	56.916.667	
DIOR 3½ Lt (9x20)	180	284	KOSONG	Rp 3.112.500.000	Rp 2.490.000.000	Rp 25.000.000	Rp 2.465.000.000	Rp	41.083.333	
CHANEL B 3½ Lt (11x15.5)	170,5	302	KOSONG	Rp 3.112.500.000	Rp 2.490.000.000	Rp 25.000.000	Rp 2.465.000.000	Rp	41.083.333	
CHANEL 3½ Lt (11x22)	242	399	KOSONG	Rp 4.175.000.000	Rp 3.340.000.000	Rp 25.000.000	Rp 3.315.000.000	Rp	55.250.000	

HARGA SUDAH TERMASUK :

1. PPN (Pajak Pertambahan Nilai)
2. IMB (Izin Mendirikan Bangunan)
3. SHM (Sertifikat Hak Milik)
4. Instalasi Air & Listrik (Tanpa Meteran)
Untuk SIAP HUNI

HARGA BELUM TERMASUK :

1. Biaya Perolehan Hak Tanah dan Bangunan (BPHTB)
2. Biaya Notaris
3. Biaya AJB + BN
4. Biaya KPR Bank